

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com)**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 26/08/2022 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **ΥΕCΜJΗ7QZK**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/7249*	52/40 147	ΛΕΜΕΣΟΣ/ ΠΡΑΣΤΙΟ ΑΥΔΗΜΟΥ	ΤΕΝΤΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 40	31773	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €38.400,00</b>							
<b>Ποσό Εγγύησης: €3.840,00</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

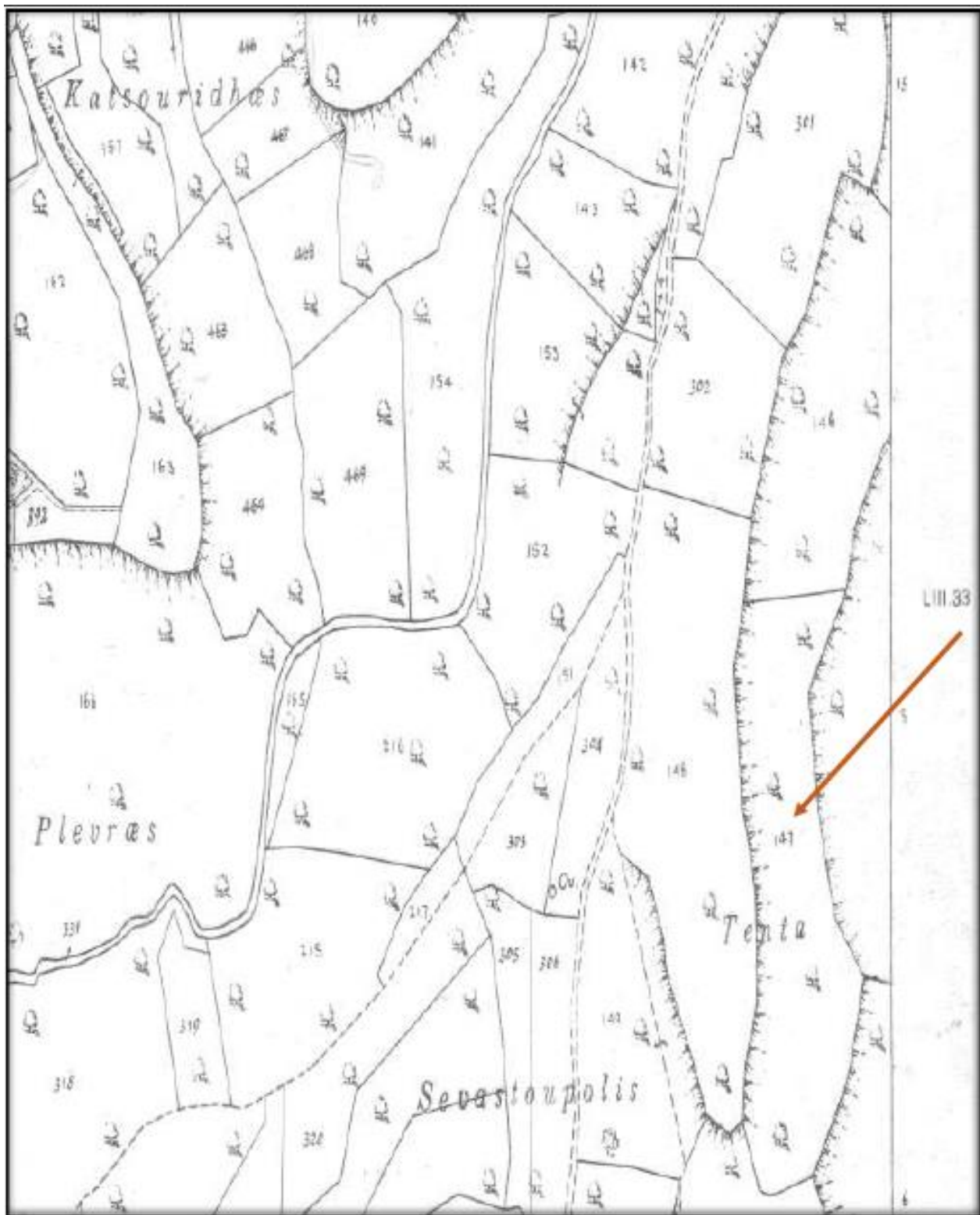
**\*ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ ΔΟΥΛΕΙΕΣ**

Με Δικαίωμα διαβάσεως, με οποιοδήποτε μέσο από λωρίδα γης όπως αυτή φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχώρηση 21 κόκκινο στο φακ. ΑΕΔ90/2008. (Αρ. φακέλου 5/ΑΕΔ/90/2008). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7992 φύλλο 52 σχέδιο 40 τμήμα 0 τεμάχιο 302 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΠΡΑΣΤΙΟ ΑΥΔΗΜΟΥ,

Με Δικαίωμα διαβάσεως, με οποιοδήποτε μέσο από λωρίδα γης όπως αυτή φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχώρηση 21 κόκκινο στο φακ. ΑΕΔ90/2008. (Αρ. φακέλου 5/ΑΕΔ/90/2008). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7125 φύλλο 52 σχέδιο 40 τμήμα 0 τεμάχιο 148 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΠΡΑΣΤΙΟ ΑΥΔΗΜΟΥ.

Ημερομηνία: 24/05/2022





LIII 33